

Kalkulationsaufbau Lohn und Faktoren 2026

Departement Technik und Betriebswirtschaft
Simon Geisshüsler

Erstellt: RA lic. iur. Michael Birkner

Genehmigt:

1 Aufbau der Kalkulationsgrundlagen 2026

suissetec stellt den Kalkulationsaufbau per 01. Januar 2026 vor.

1.1 Nettolohn

Für die Berechnung des Durchschnittlohnes stehen uns Lohnstrukturerhebungen (Tabelle "Privater Sektor, Baugewerbe" des Bundesamt für Statistik (BFS)) sowie die GAV-Lohnanpassungen der vergangenen Jahre zur Verfügung.

1.2 Lohnaufbau und Faktoren

1.2.1 Lohnaufbau

Kalkulatorischer Nettolohn		Fr.	39.60
Soziallasten	48.7%	Fr.	19.29
Gemeinkosten	115.0%	Fr.	45.54
		Fr.	104.43
Risiko und Gewinn	10.0%	Fr.	10.44
Rundungsdifferenz		Fr.	0.01
Verkaufslohn ohne MWST		Fr.	114.88

Veränderung gegenüber Vorjahr 114.88 Fr./h 0.0%

1.2.2 Lohnfaktoren

Heizung, Lüftung, Sanitär, Spengler

Faktor ohne MWST
Lohnfaktor = $(1,000 + 0,487 + 1,150) \times 1,100$ = **2.901**

Verkaufslohn (ohne MWST)
Nettolohn 39.60 Fr. x 2.901 Fr. **114.88**

Werkleitungen

Faktor (ohne MWST)
Lohnfaktor = $(1,000 + 0,487 + 1,000) \times 1,100$ = **2.736**

Verkaufslohn (ohne MWST)
Nettolohn 39.60 Fr. x 2.736 Fr. **108.35**

1.2.3	Materialfaktoren (ohne MWST)	
	Spengler/Sanitär/Heizung Akkord (18% GK)	
	Materialfaktor: $1.00 \times 1.18 \times 1.10$	1.298
	Werkleitungen (5% GK)	
	Materialfaktor: $1.00 \times 1.05 \times 1.10$	1.155
1.3	Soziallasten	
	Für alle Branchen	48.7%
1.4	Gemeinkosten	
1.4.1	Gemeinkosten Lohn	
	Heizung, Sanitär, Spengler	= 115%
	Werkleitungen	= 100%
1.4.2	Gemeinkosten Material	
	Für Akkordarbeiten	
	Heizung, Sanitär, Spengler	= 18%
	Werkleitungen	= 5%
1.5	Risiko und Gewinn (R + G)	= 10%
1.6	Mehrwertsteuer (MWST)	
	Im Kalkulationsaufbau wird die MWST nicht berücksichtigt (wird jeweils als separate Position aufgeführt).	